

# **Malmöns Folkets Husförening u.p.a.**

## **Verksamhetsberättelse för 2022**

### **Styrelsen**

Ordförande: Ulrika Olsson

Vice ordförande: Eva-Britt Hansson

Sekreterare: Anders Brännström

Kassör: Tomas Alming

Ledamöter: Gunilla Andersson, Bo Jildesten och Ulla Sigsfors

Ersättare: Björn Chenon och Helle-Trine Moe Johansson

### **Allmänt**

Det blev äntligen ett vanligt år för oss och alla andra. Vi hann knappt fira husets 25-årsjubileum 2019 förrän pandemin tog sitt strupgrepp. Först 2022 kunde vi återigen bedriva vår utåtriktade verksamhet och välkomna hyresgäster i normal omfattning.

Trots alla vedermödor, och den förlamning som uppstod under ett par år, klarade vi oss ur krisen relativt välbehållna, delvis tack vare stödpengar från kommun och stat. En viktig faktor är förstås också att vi sedan många år tillbaka driver föreningen helt på ideell basis.

Trots en ansträngd ekonomi har vi under året bekostat en totalrenovering av köket. En helt nödvändig investering om vi i framtiden ska kunna framstå som ett fullgott alternativ för framförallt bröllopfester.

### **Sammanträden och arbetsdagar**

Styrelsen har samlats till nio ordinarie möten, inklusive det konstituerande styrelsemötet.

Som vanligt har vi också genomfört några arbetsdagar med städning av huset och röjning i parken.

Sedan två år tillbaka har vi för det senare utomordentlig hjälp av

Granitgänget från Föreningen Bohus-Malmö, som ställer upp med mycket folk och effektiva maskinella hjälpmedel.

Som bekant äger vi inte parken, men sköter den mot rätten att disponera den för våra arrangemang. Vi har under årens lopp försökt motivera Sotenäs kommun att ta visst ansvar för skötseln. Bland annat den omfattande gräsklippningen ställer till med problem. Så här långt har kommunens intresse varit mycket svalt, för att inte säga obefintligt.

Vi gjorde under året också ett omtag med det förslag till nya stadgar som presenterades på förra årsmötet. På grund av vissa oklarheter hänsköts ärendet tillbaka till styrelsen för vissa korrigeringar.

Det nya förslaget till stadgar kommer att behandlas vid två medlemsmöten under 2023.

## Medlemmar

Under 2022 har vi fått en viss medlemsökning, men det återstår en del arbete att göra kring medlemsvärvningen. Vi var vid utgången av året 150 medlemmar, vilket procentuellt är en betydande ökning jämfört med 2019 och 2020, men styrelsens mål är minst 200.

<b>Ekonomiskt utfall (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Rörelseintäkter	331	224	227
Rörelsekostnader	409	240	281
<b>Årets resultat</b>	<b>-78</b>	<b>-16</b>	<b>-54</b>

Tack vare vår tidigare investering i bergvärme plus den lyckliga omständigheten att vi i tid hann skriva ett förmånligt elavtal har vi klarat oss lindrigt undan i det kaos som uppstod efter inledningen av Rysslands anfallskrig mot Ukraina och med de effekter det fick på Sveriges elpriser. Det relativt stora underskottet förklaras av kostnaden för den akuta och mycket nödvändiga totalrenoveringen av köket. Det fanns helt enkelt inga marginaler kvar för att kunna skjuta upp åtgärden längre. Utan fungerande kök, inga hyresgäster.

## Bidrag

Under 2022 erhöll föreningen följande bidrag:

### Sotenäs kommun

Allmänt driftbidrag	60 000
Bidrag till investering, kök	25 000
FHP, Västra regionen	35 000
<b>Summa</b>	<b>120 000</b>

## Investeringar och underhåll

Planeringen och finansieringen av ett nytt kök har pågått i ett par år. Under 2022 bestämde vi att ta steget, trots att kostnaden blev högre än de första beräkningarna. Totalkostnaden uppgick nu till 124 423 kr, varav inventarier och material ca 63 000. Vår egen kostnad blev nästan exakt 100 000 kr. Bidraget med 25 000 kr från Sotenäs kommun var välgörande.

Nya investeringar och underhållsinsatser väntar. Under 2023 kommer vi att ansöka om bidrag från Thordénstiftelsen till inköp av nya stolar – en kostnad som beräknas kunna uppgå till drygt 150 000 kr. Vi har förhoppningar om att kunna få merparten som bidrag.

Under sommaren 2023 väntar utomhusmålning av flertalet väggar och eventuellt också en del byten av plåtar. Det handlar således om en pågående kamp mot väder och vind och det ställer också höga krav på egna arbetsinsatser.

## Konferenser och medlemsmöten

Vårt deltagande i kurser och konferenser har legat på en minimal nivå. Den pandemi som inte helt hade slocknat under året spelade självfallet en viss roll. Ordföranden hann dock medverka i en digital konferens, anordnad av FHP Väst, om hanteringen av andels- och medlemsregister.

## Lokalanvändningen

Vi är fortsatt en attraktiv lokalhållare. Lokalerna används året runt och mycket av öns föreningsverksamhet kretsar kring Folkets Hus och den omgivande parken. Allt ryms här som t.ex. gymnastik både ute och inne, bridge, akvarellkurser, föreningssammanträden, pysselgrupper, bröllopfester, namngivningar och minnesstunder. Vi är den enda profana lokaluthyraren på ön, vilket är en viktig aspekt. Det kan komma tider när det demokratiska samtalet kräver lokaler som kan tillgodose just det behovet.

Det finns en viss kvardröjande negativ effekt under 2022 orsakad av oklarheterna kring pandemin.

Förmodligen missade vi en del bröllop och andra evenemang under våren/försommaren på grund av rädslan för smittspridning.

Utöver aktiviteter som pågår under hela året hade vi

- 7 bröllopfester
- 4 privata fester
- 2 årsmöten
- 2 minnesstunder
- 1 namngivning

<b>Jämförelsetal</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Antal medlemmar	150	152	125
Antal uthyrnings- verksamhetsdagar	159	101	90
Intäkter, lokalhyra	99 130	52 850	37 720
Intäkter, arrangemang	94 126	35 822	32 410
Utgifter, arrangemang	72 459	34 654	21 511
Netto, arrangemang	21 667	1 168	10 899

## Kommentar till jämförelsetalen

Som framgår är vi nu tillbaka på en normal nivå vad gäller antal dagar under året, som vårt hus och omgivande park utnyttjas för olika ändamål. Ett liknande förhållande har självfallet uppstått beträffande nivån på hyresintäkter samt på kostnader och intäkter för våra arrangemang.

## Programverksamhet och årsfester

Följande programverksamhet har genomförts i egen regi:

- Birgitta Hedenberg – en personlig tolkning av Nils Ferlins dikter
- Susanne Ekstedt, en föreläsning om tångens skiftande användningsområden
- Gunilla Jonsson-Ermedahl, ”Berg och brons” – en vandring till några av öns rösen från bronsåldern
- Barnteater ”Året runt med Rut”
- Barnteater ”Zillah och Totte”
- Konsert med årets Jenny Lind-stipendiat
- Visning av Bodil Tingsbys film ”Havets silver”

Filmvisningen lockade en stor publik, i praktiken fullsatt salong. Alla sillmackor som serverades innan filmstart gick åt. Även om beredningen av alla smörgåsar krävde sin tribut enades styrelsen om att kombinationen mat och film är något att fortsätta med vid lämpliga tillfällen. Noterbart är att styrelsen vid det här evenemanget, och som så ofta, får hjälp av ett stort antal föreningsmedlemmar.

Vandringen till några av öns sydliga stenrösen fick ett 40-tal öbor att hoppa ur sängarna en tidig morgon i augusti. Gunilla Jonsson-Ermedahl bjöd under tre timmar på en både lärorik och strapatsrik lektion om öns tidiga historia.

Susanne Ekstedts föreläsning om tångens lokala förekomst och användningsområden blev också mycket uppskattad av en nästintill fullsatt salong.

Styrelsens ambition är att erbjuda tre barnteaterföreställningar varje år under juli månad. Sommaren 2022 blev det bara två, men bägge var av mycket hög kvalitet och framförallt Zillahs buktaleri med Totte var en riktig succé med en stor publik som verkligen levde med i föreställningen.

Midsommarfirandet är i princip en självgående och etablerad institution på ön. Det är svårt att räkna antalet besökare, men intrycket är att alla är där. Vi hade tur med vädret och allt fungerade utan mankemang. Chokladhjulet snurrade oupphörligt, mer än tusen lotter gick åt, köerna till kaffet och varma korven tog aldrig slut och framförallt var dansbanan fullproppad med barn och vuxna. Det här evenemanget kräver en hel del funktionärer och som jag tidigare nämnt är många utanför styrelsekretsen villiga att göra en insats. Den här ”medborgarandan” är livsviktig för föreningen.

Julmarknaden arrangerades för andra året utomhus. Återigen en succé, även om publiktillströmningen inte är i närheten av midsommarfirandet. Vi uppfattar att en överväldigande majoritet av besökarna uppskattar förändringen. Det skapas en sort magi av alla eldar och det hundratalet marschaller som är utplacerade längs infartsvägarna. Ett inomhusinslag som förhoppningsvis återkommer varje år var den utställning som Christer

Morat ansvarade för tillsammans med sina elever i de akvarellkurser som pågått under en längre tid. Utställningen visade att ön har ett stort antal kreativa begåvningar.

### **Gåva till föreningen**

Jane Höynä och Katarina Svensson har till minne av Siw och Stig Svensson skänkt en mycket vacker och välbyggd modell av m/f Soten som tillverkats av Rolf och Karin Malm. Modellen är placerad på en av väggarna i stora salen.

### **Tack**

Styrelsen vill till sist tacka alla som på olika sätt hjälpt oss under året. Det stöd vi känner betyder mycket både ekonomiskt och psykologiskt. Som vi alltid brukar avsluta med:

”Samarbete och öppenhet är livsviktiga ingredienser för föreningens fortlevnad”.

Bohus-Malmön  
23 mars 2022