

# Malmöns Folkets Husförening u.p.a.

## Verksamhetsberättelse för 2019

### Styrelsen

Ordförande: Eva-Britt Hansson

Vice ordförande: Ulrika Olsson

Sekreterare: Anders Brännström

Kassör: Tomas Alminger

Ledamöter: Björn Chenon, Bo Jildesten och Ulla Sigsfors

Ersättare: Caroline Bohlin, Anders Johansson och Päivi Nieminen

### Allmänt

Året har präglats av två saker. Dels har vi haft ett rekordartat antal uthyrningar till bröllopsfester och dels har vi avsatt betydande belopp för investeringar och underhåll i både smått och stort.

Annat minnesvärt är diskussionerna om placeringen av det utegym, som så småningom efter många turer hamnade vid badplatsen i Kattesand, och förstås den raserade muren vid entrén i väster.

Dessutom har en milstolpe passerats. Nuvarande lokaler passade på att bli 25 år 2019, men detta föranledde inget större firande utöver att vi bjöd alla gäster på kaffe och tårta i samband med julmarknaden.

Jubileet uppmärksammades också i samband med att vi arrangerade en enkel julmiddag för styrelsen och de personer på ön som, utan att ta betalt, hjälpt oss med insatser av olika slag.

### Sammanträden och arbetsdagar

Styrelsen har under året haft sju ordinarie styrelsemöten och arbetsutskottet har mötts vid tre tillfällen. Därutöver har två arbetsdagar genomförts för parkskötsel, städning och underhåll av lokalerna.

Kjell Hansson klipper de stora gräsytorerna och svarar dessutom för en hel del annat löpande underhåll av parken. I hans frivilliga uppdrag ingår också att hålla ordning på vår redskapsbod. Utan hans insatser skulle föreningen få avsevärda problem.

På sikt borde vi upprätta en underhållsplan för parken i samarbete med Sotenäs kommun, som de facto äger marken. I en sådan plan bör också ingå någon form av delat skötselansvar.

Styrelsens medlemmar har var och en också tjänstgjort en eller ett par gånger som bakjour i samband med bröllop eller andra större festligheter. Styrelsens arbete med lokaluthyrningen har dock väsentligt underlättats genom att vi fr.o.m. våren 2019 anlitar Helle-Trine Johannson som bokningsvärd.

Till ledamöternas uppdrag hör också att finnas på plats vid både egna och andras arrangemang i lokalerna. Framför allt midsommarfirandet i parken och julmarknaden kräver ett stort engagemang före, under och efter festligheterna.

## Konferenser och medlemsmöten

Styrelsen har utöver lokala möten, såsom det årliga Ö-rådet, varit representerad vid

- Årsstämma för Folkets Hus & Parker, Västra regionen
- Utbudsdag för små och medelstora scener

## Lokalanvändningen

Vi har alltid varit en attraktiv lokalhållare med ett brett utnyttjande. Frågan är om inte 2019 varit ett slags rekordår med bland annat 11 bröllopfester och ett stort antal andra uthyrningar som t.ex.

- minnesstunder i samband med begravningar
- danskurser
- läger för musikskoleelever
- allsångskvällar
- bridge
- studiecirklar
- gymnastik
- styrelse- och årsmöten för flera föreningar
- filmvisningar
- teaterföreställningar
- föredrag
- privata fester
- julmarknad
- pysselkvällar

Utöver huset är förstås också den omgivande parken med utescen och dansbana en viktig tillgång, både för oss själva på ön och för de gäster som bokar huset för större fester. Tillgången till grönyrtorna, korvkiosken och dansbanan är ett viktigt komplement under sommarhalvåret.

Om möjligt förlägger vi våra barn- och familjeföreställningar utomhus under sommaren. Den stora tillströmningen av gäster har vi förstås i samband med midsommarfirandet, då hela parken sjuder av rörelse och liv.

Sedan några år till tillbaka arrangerar vi själva "Lek i parken" under juli månad.

Som redan nämnts ovan har styrelsen fr.o.m. våren anlitat Helle-Trine Johansson som bokningsansvarig. En arbetsordning för hennes uppdrag har ställts samman och godkänts av parterna. Hennes in hopp i det här arbetet har radikalt ändrat styrelsens insatser. Helle-Trine sköter nu i praktiken allt från visningar till efterkontroll.

Dessutom är hon helt perfekt i sin roll och mycket uppskattad av alla gäster.

Under året har prislistan reviderats för att delvis kompensera kostnaden för att vi överlåtit bokningsansvaret till extern part.

En ny folder med prislista och all nödvändig information till hyresgästerna färdigställdes under sommaren. Den finns tillgänglig både i pappersformat och i form av en PDF-fil på vår hemsida.

## Biblioteket

Fr.o.m. halvårsskiftet förlorade vi en viktig inkomstkälla, när omsorgsförvaltningen i Sotenäs kommun beslutade att flytta sin hemtjänstlokal från biblioteket till faciliteter i brandstationen på grund av ett kommunalt sparbeting. Nu erhöll vi samtidigt ett ograverat kommunalt bidrag till biblioteksverksamheten med 36 000 kronor.

Vi får också ett mindre bidrag årligen från Föreningen Bohus-Malmön, 2 000 kronor under 2019, till inköp av böcker, företrädesvis barn- och ungdomslitteratur.

Skötseln av biblioteket delas mellan Gittan Chenon, Ulla Sigsfors och Sture Jeppson. Under juli månad tas ansvaret över av medlemmar i Föreningen Bohus-Malmön.

Biblioteket är fortfarande en viktig mötesplats framför allt under vinterhalvåret. Många kombinerar inköp av matvaror på Konsum med att titta in på biblioteket för lån av böcker eller bara för att dricka en kopp kaffe och samtala.

Utlåningen av böcker har dessvärre visat en tendens att minska under en följd av år. Orsaken är självfallet att vi i princip har noll kronor för nyinköp. Viss kompensation för den bristen är att vi till och från får användbara bokgåvor.

Frågan är när gränsen är nådd för när det inte längre går att försvara driften av ett bibliotek. En utväg är att vi ställer högre krav på kommunen för att göra det möjligt för oss att handla in ny och efterfrågad litteratur. Storleken på ett sådant bidrag bör vara 30 000 - 50 000 kronor per år för att påtagligt kunna påverka bibliotekets attraktionskraft.

<b>Jämförelsetal</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Antal medlemmar	116	135	131
Antal uthyrnings- och verksamhetsdagar	160	151	153
Intäkter, lokalhyra	174 697	143 368	107 613
Intäkter, arrangemang	106 521	83 710	90 245
Utgifter, arrangemang	73 610	65 668	78 109
Netto, arrangemang	32 911	18 042	12 136
Antal utlånade böcker	626	795	851
Antal biblioteksbesökare	686	761	861

### Kommentar till jämförelsetalen

Oroande är minskningen av antalet medlemmar. Styrelsen uttalade redan 2018 en ambition att inleda en medlemsvärvning, men dessvärre har vi så här långt bara tänkt och inte gjort. Det finns med andra ord anledning att åter ta upp frågan på allvar under 2020. Självfallet vore det önskvärt om alla medlemmar medverkade i en sådan kampanj.

Hysesintäkterna under 2019 är sannolikt ett rekord, som kanske kan bli svårt att övertrumpfa. Under året hade vi 11 bröllopfester. För 2020 kan vi ana en minskning. För tillfället har vi bara 6 bokade bröllopskalas. Förhoppningsvis kan antalet öka, men den framförhållning som brukar prägla planeringen för bröllop talar inte för det. Vi har dock redan bokningar för 2021.

Utlåningen av böcker kommenteras under egen rubrik

## Ekonomiskt utfall 2019

Rörelseintäkter	437 319
Rörelsekostnader	392 625
<b>Årets resultat</b>	<b>44 694</b>

## Bidrag

Under 2019 erhöll föreningen följande bidrag:

### Sotenäs kommun

Allmänt driftbidrag	50 000
Bidrag till biblioteksverksamheten	36 000
Bidrag till ny diskmaskin	30 000

### Föreningen Bohus-Malmön

Bidrag till Midsommar i Parken	5 000
Bidrag till bokinköp	2 000

### Boverket

Bidrag till akustikförbättringar (beviljat, men ej ännu utbetalt)	55 000
--	--------

<b>Summa</b>	<b>178 000</b>
--------------	----------------

## Investeringar och underhåll

Verksamhetsåret har onekligen präglats av investeringar och underhåll. Totalt har över 200 000 kronor använts för upprustning och förnyelse. Den stora insatsen var framförallt de akustikförbättringar i stora salen som tillkom under hösten. Arbetet utfördes av B & L Lund AB och resultatet blev bättre än förväntat. Vi hade mycket god och viktig hjälp av Ann-Britt Wahlström under hela processen, från inledande diskussioner till uppsättningen av absorbenter i november.

- akustikförbättringar i stora salen 75 000  
(varav bidrag) (55 000)
- diskmaskin 52 000  
(varav bidrag) 30 000

- högtalare/musikanläggning 29 000
- korvkiosken, reovering 18 000  
p.g.a. vattenskada
- åkgräsklippare 32 000

Till de mindre investeringarna hör bland annat inköp av en städvagn, en skrivare samt en del kompletteringar till köket som termosar och en större mängd vinglas. Under året har vi fortlöpande diskuterat en reovering av köket. Vi har kommit en bit på väg, men sannolikt blir projektet inte genomfört förrän hösten 2020.

### **Muren**

En stor del av muren som gränsar mot Malmöns Pensionat föll samman våren 2018. Vi antog att problemet skulle tas om hand mer eller mindre omedelbart och att muren skulle återfå sin ursprungliga form utan större dröjsmål. Dessvärre dröjde det ända in till senhösten 2019 innan Sotenäs kommun lät anlita en entreprenör för uppdraget. Muren är återställd, men dessvärre bara delvis. Höjden har minskats, vilket skapar en viss disharmoni. Enligt osäker uppgift kostade arbetet cirka 100 000 kronor.

Föreningen blev inblandad i ärendet och arbetsutskottet har suttit i överläggningar med Sotenäs kommun och Malmöns Pensionat. Ett avgörande hinder var upptäckten att det inte gjordes någon notering om muren i samband med gränsdragningen när Studieförbundet 1966-67 köpte den tomtmark som pensionatet står på. Sotenäs kommun hävdar med hjälp av tomtritningar att muren är ett delat ansvar, d.v.s. att halva murens bredd tillhör pensionatet.

En annan orsak till fördröjningen lär sannolikt vara av budgetteknisk karaktär.

Föreningen tilldelades 2015 ett bidrag med 17 932 kronor ur Kullgrens Enkas fond för "upprustning och säkring av muren". Den summan har ograverat lämnats tillbaka till kommunen.

## **Programverksamhet/årsfester**

### **Traditionella årsfester**

Midsommarfirande  
Julmarknad

Bägge evenemangen är mycket uppskattade. På midsommarafton samlas runt 1 000 personer tack vare en stor anstormning av sommargäster. Julmarknaden har en betydligt mer lokal prägel, där majoriteten av besökarna är bofasta på ön. Vi räknar inte besökarna, men en rimlig uppskattning är att runt 200 personer tittade in. Julmarknaden genomförs i samarbete med hembygdsföreningen och PRO.

## Evenemang för vuxna

- Doggerland, folkmusik, 6 april
- Stenen ger och tar – en dokumentärfilm av Kjell Andersson 17 juli
- En helkväll i gammelrockens tecken med The Refreshments och Playtones i samarbete med Stallebrottet och Bues Vänner  
Plats: Stallebrottet 3 augusti
- Paria – en enaktare av August Strindberg framförd av Thorsten Flinck 11 augusti
- Stenen ger och tar - repris 14 augusti
- Nils Ferlin – en luffare är jag – en föreställning från Riksteatern.  
Medarrangör: Sotenäs Riksteaterförening 11 oktober

## Evenemang för barn

- Barnteater 8 juli
- Nöjesankaret 16 juli
- Lek i Parken + familjeföreställningen "Det stora sopäventyret" 25 juli

Styrelsen vill till sist tacka alla som på olika sätt hjälpt oss under året. Det biståndet betyder mycket både ekonomiskt och psykologiskt. Som vi tidigare skrivit: "Samarbete och öppenhet är livsviktiga ingredienser för föreningens fortlevnad"

### Ordinarie ledamöter

*Eva-Britt Hansson  
Ulrika Olsson  
Tomas Alminger  
Anders Brännström  
Ulla Sigfors  
Björn Chenon  
Bo Jildesten*

### Ersättare

*Päivi Nieminen  
Anders Johansson  
Caroline Bohlin*

